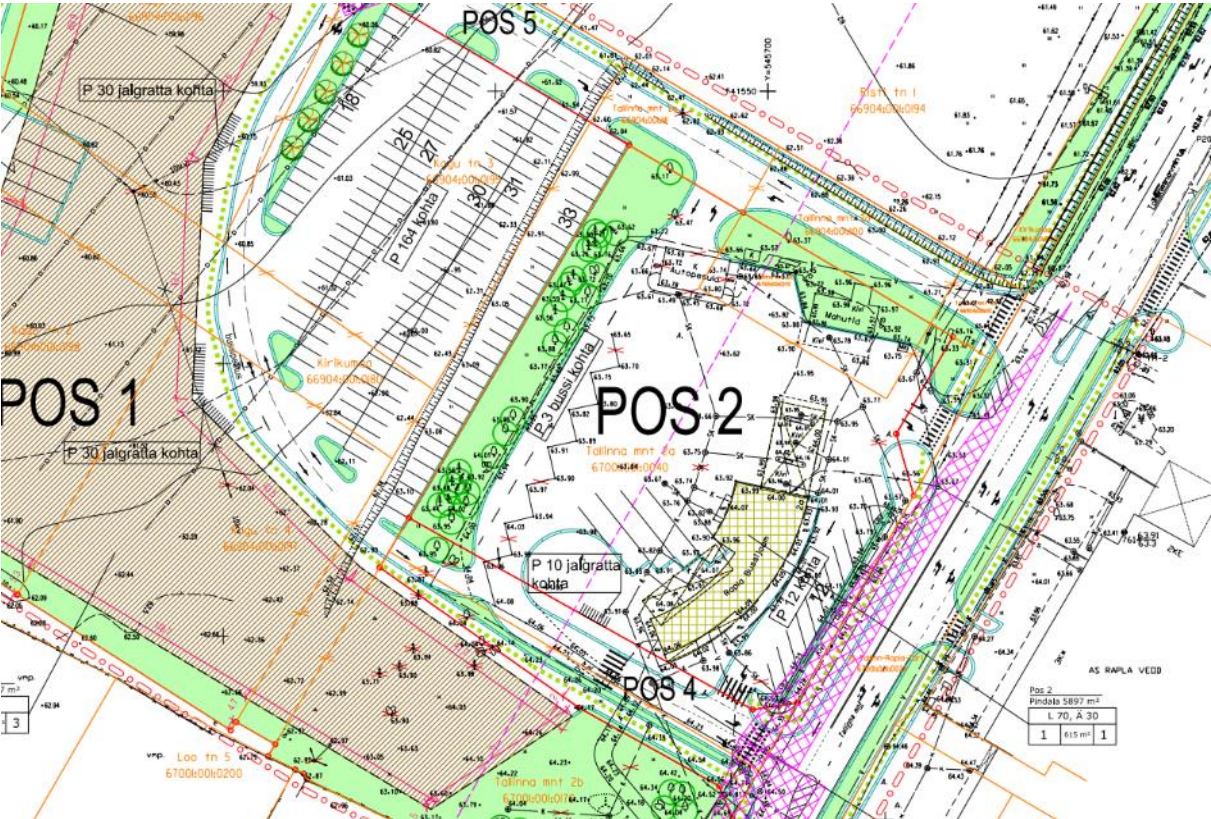


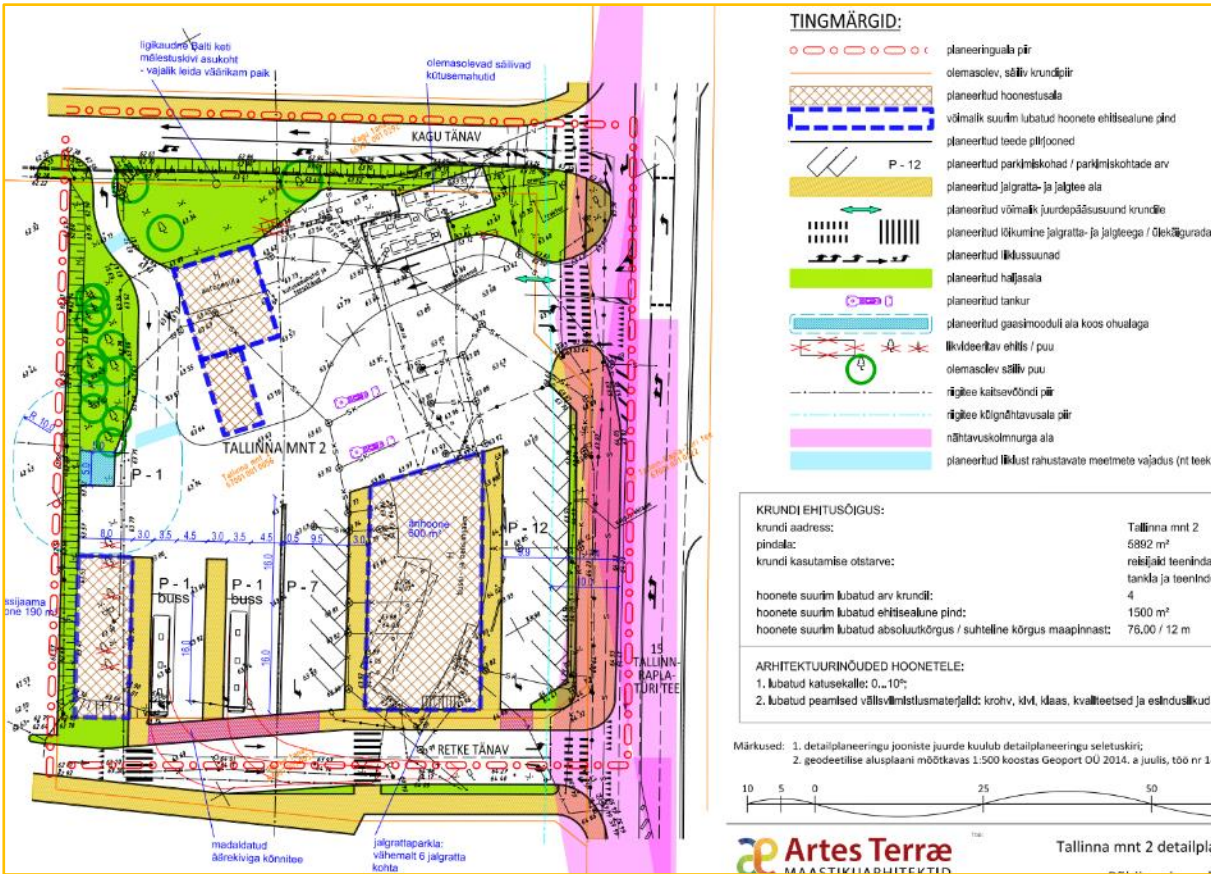
Kuidas edasi: Tallinna mnt 2 detailplaneering?

Rapla linnas [Tallinna mnt 2 detailplaneeringu](#) koostamine algatati 2017. aasta aprillis eesmärgiga näha Rapla linnas asuvale strateegilist turvalisust tagavale ettevõttele ette arenguvõimalus. Kehtiva Põhjakeskuse detailplaneeringu kohaselt ei ole maaüksusele täiendavat ehitusõigust kavandatud ja ka juba planeeringu koostamise ajal olemas olnud autopesula on planeeringu kohaselt ette nähtud lammutada.

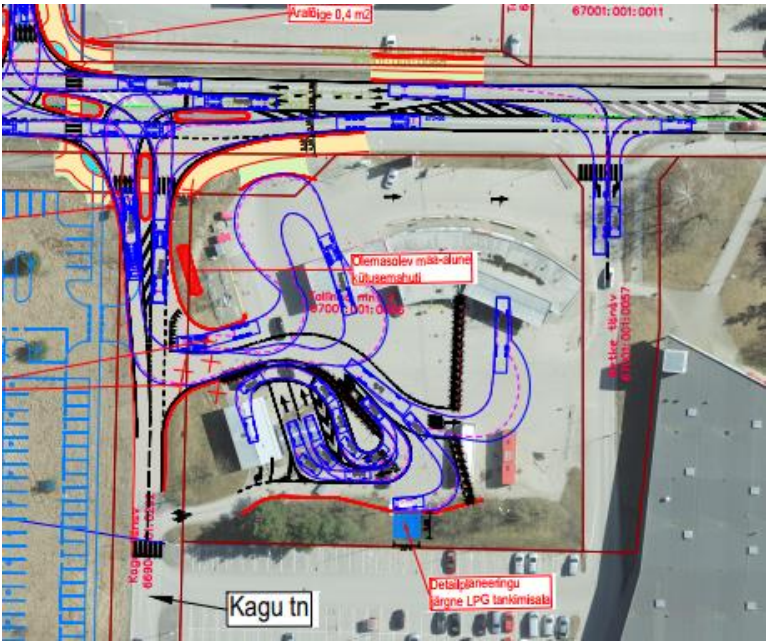


Ülal: Põhjakeskuse detailplaneeringu põhijoonise väljavõte

All: Tallinna mnt 2 detailplaneeringu eskiis



Tallinna mnt 2 maaomaniku eesmärk on praeguse kõvera bussijaamahoone asemele ehitada sirgem ärihoone (12 m kõrge, u 3 korrust), kaasajastada tankla ning laiendada autopesulat, samuti ehitada eraldiasetsev bussiootepaviljon. Detailplaneeringu koostamise raames on tehtud koostööd nii Transpordiameti kui ühistranspordikeskusega, kuid kõiki pooli rahuldavat lahendust pole leitud. Möödunud aastal valmis koostöös vallaga Tallinna maantee liikluskorralduse eskiislahendus (*väljavõte paremal*), mis aga on Tallinna mnt 2 maaüksuse omaniku hinnangul ohtlik, kuna tankima sõitja peab tegema tagasipöörde. Planeeringu eskiisis kujutatud viisil bussijaama lahendus sobib Ühistranspordikeskuse hinnangul paremini kui eskiisi lahendus, kuna bussid ei pea tagurdama.



A large, dark, irregularly shaped rock with a metal plaque attached to its left side. The plaque contains text in Swedish and English. The rock is set on a light-colored, sandy or gravelly ground. The plaque is rectangular with rounded corners and has four small metal fasteners at the corners. The text on the plaque is as follows:

Ballt bett
målartiststämmed
27. 10. 1911
Bettet bett, 25. 10. 1911
25. 10. 1911
Bettet bett, 25. 10. 1911
Bettet bett, 25. 10. 1911



Planeeringuga seotud asju käsitledes (kümmekond trepiastet) Selveri ja Retk



A close-up, low-angle shot looking up at the underside of a roof. The roof is constructed with horizontal, light-colored slats or panels. A rectangular, slightly recessed ventilation grille is visible in the center. The structure is supported by a white vertical post on the left. The background shows a clear blue sky and a portion of a brick wall at the bottom.

